

## CHECK LIST DOCUMENTAZIONE SISMABONUS

- Documento identità
- Dichiarazione del beneficiario sulla conformità dei documenti consegnati in copia rispetto all'originale
- Visura Catastale attestante la proprietà o il diritto reale di godimento alla data di inizio lavori o altra documentazione che attesti l'idoneo titolo di detenzione o possesso immobile avente data antecedente l'invio dei lavori
- Contratto Preliminare di compravendita registrato (qualora i lavori fossero eseguiti dal promissario acquirente)
- Autorizzazione ai lavori firmata dal proprietario dell'immobile ( in caso di lavori effettuati da altri soggetti)
- Ultima dichiarazione dei redditi presentata o autocertificazione in ordine al possesso di redditi
- Titolo abilitativo (SCIA/CILA/permesso a costruire etc.)
- Contratto di Appalto / Lettera di incarico professionale
- Allegato B e la relativa ricevuta di presentazione allo sportello competente
- Dichiarazione firmata dal cliente e dalla ditta o dal tecnico che effettua i lavori che si tratti di un progetto funzionale alla maturazione del sismabonus, che il progetto è coerente con il miglioramento previsto dalla norma e che il tecnico è iscritto all'apposito albo professionale
- Fatture delle spese sostenute
- Bonifici bancari o postali parlanti eseguiti
- Asseverazioni tecniche rilasciate da professionisti abilitati e assicurati attestanti il rispetto dei requisiti tecnici degli interventi effettuati e la congruità delle spese sostenute
- Autocertificazione a firma del beneficiario della detrazione, attestante il fatto che l'unità immobiliare oggetto di riqualificazione non è utilizzata nell'ambito di attività professionali/impresa



## **CHECK LIST DOCUMENTAZIONE 50%**

- Documento identità
- Dichiarazione del beneficiario sulla conformità dei documenti consegnati in copia rispetto all'originale
- Visura Catastale attestante la proprietà o il diritto reale di godimento alla data di inizio lavori o altra documentazione che attesti l'idoneo titolo di detenzione o possesso immobile avente data antecedente l'invio dei lavori
- Contratto Preliminare di compravendita registrato (qualora i lavori fossero eseguiti dal promissario acquirente)
- Autorizzazione ai lavori firmata dal proprietario dell'immobile ( in caso di lavori effettuati da altri soggetti)
- Titolo abilitativo (SCIA/CILA/ etc.)
- Fatture delle spese sostenute
- Bonifici bancari o postali parlanti eseguiti

## **CHECK LIST DOCUMENTAZIONE 65%**

- Documento identità
- Dichiarazione del beneficiario sulla conformità dei documenti consegnati in copia rispetto all'originale
- Visura Catastale attestante la proprietà o il diritto reale di godimento alla data di inizio lavori o altra documentazione che attesti l'idoneo titolo di detenzione o possesso immobile avente data antecedente l'invio dei lavori
- Contratto Preliminare di compravendita registrato (qualora i lavori fossero eseguiti dal promissario acquirente)
- Autorizzazione ai lavori firmata dal proprietario dell'immobile ( in caso di lavori effettuati da altri soggetti)
- Titolo abilitativo (SCIA/CILA/ etc.)
- Fatture delle spese sostenute
- Bonifici bancari o postali parlanti eseguiti
- Ricevuta di presentazione a ENEA della documentazione prevista con il codice CPID

## CHECK LIST DOCUMENTAZIONE 110%

- Documento identità
- Dichiarazione del beneficiario sulla conformità dei documenti consegnati in copia rispetto all'originale
- Visura Catastale attestante la proprietà o il diritto reale di godimento alla data di inizio lavori o altra documentazione che attesti l'idoneo titolo di detenzione o possesso immobile avente data antecedente l'invio dei lavori
- Contratto Preliminare di compravendita registrato (qualora i lavori fossero eseguiti dal promissario acquirente)
- Autorizzazione ai lavori firmata dal proprietario dell'immobile ( in caso di lavori effettuati da altri soggetti)
- Ultima dichiarazione dei redditi presentata o autocertificazione in ordine al possesso di redditi
- Titolo abilitativo (SCIA/CILA/permesso a costruire etc.)
- Contratto di Appalto / Lettera di incarico professionale
- Dichiarazione firmata dal cliente e dalla ditta o dal tecnico che effettua i lavori che si tratti di un progetto funzionale alla maturazione del bonus fiscale, che il progetto è coerente con l'ottenimento del miglioramento delle classi energetiche previsto dalla norma e che il tecnico è iscritto all'apposito albo professionale
- Fatture delle spese sostenute
- Bonifici bancari o postali parlanti eseguiti
- Distinta contabilizzazione delle spese (per interventi cumulati)
- Asseverazioni tecniche rilasciate da professionisti abilitati e assicurati attestanti il rispetto dei requisiti tecnici degli interventi effettuati e la congruità delle spese sostenute
- Copia delle polizze assicurative stipulate dai tecnici che rilasciano le asseverazioni e del premio pagato
- Autocertificazione a firma del beneficiario della detrazione attestante il fatto di non beneficiare del superbonus (110%) su un numero superiore alle due unità immobiliari
- Autocertificazione a firma del beneficiario della detrazione, attestante il fatto che l'unità immobiliare oggetto di riqualificazione non è utilizzata nell'ambito di attività professionali/ impresa